



ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "A. MORO"

SCUOLA DELL'INFANZIA – PRIMARIA – SECONDARIA DI 1° GRADO

Via M. Montessori, 7 – 30010 CAMPAGNA LUPIA (VE)

Tel. 041460046 - Fax 0415145161 - e mail VEIC816009@istruzione.it

sito web: www.aldomorocampagnalupia.edu.it

Codice Meccanografico VEIC816009 – Codice Fiscale 82012480271 – C.U.F. UFTCLE



prot. n (vedi segnatura)

CIG ZF13C17C10

CONTRATTO PER LA CONCESSIONE DELL'INSTALLAZIONE E GESTIONE DEI DISTRIBUTORI AUTOMATICI NEI PLESSI DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO "ALDO MORO" DI CAMPAGNA LUPIA (TRIENNIO 2023-2026)

Con la presente scrittura privata, redatta in triplice copia, da far valere ad ogni effetto di legge,

tra

l'Istituto Comprensivo "Aldo Moro" (di seguito denominato "Istituto") - C.F: 82012480271 - con sede in Campagna Lupia via Maria Montessori n. 7, rappresentato legalmente dal Dirigente Scolastico Reggente dott.ssa Fiorella Fornasiero, nata a Ospedaletto Euganeo (PD) il 29/03/1961, CF FRNLL61C69G167R,

e

la Ditta DeltAromi S.r.l. (di seguito denominato "Gestore") con sede in Grumolo delle Abbadesse (Vi) Via Palu' n. 20 – CAP 36040 e con Partita I.V.A 01533800387, qui rappresentata legalmente dal sig. Marco Moresco nato a Vicenza (VI) il 23/03/1969, C.F. MRSMRC69C21L840F,

(di seguito Istituto e Gestore, citati unitamente, sono anche denominati "Parti")

PREMESSO

- che il Mercato Elettronico della pubblica amministrazione non prevede e contempla convenzioni CONSIP attive per la concessione del servizio in oggetto al presente atto;
- che in data 01/08/2023 con prot.5135/II.5 è stata emessa decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023;
- che ai sensi dell'Art. 71 del Decreto Legislativo n. 36/2023 questo istituto procede all'affidamento, tramite procedura aperta, della concessione del servizio di distribuzione giornaliera di bevande calde e fredde, snack e vivande confezionate mediante distributori automatici da posizionare all'interno delle sue sedi;
- che il bando di gara è stato pubblicato con avviso prot. 5136/II.5 del 01/08/2023;
- che la scadenza della presentazione delle offerte era prevista per il 23/08/2023 alle ore 12:00;
- che con verbale prot. del 28/08/2023 la commissione giudicatrice appositamente nominata ha proposto l'ammissibilità dell'unica candidatura pervenuta prot. n. 5264/VI del 21/08/2023;
- che con prot. 5345 del 29/08/2023 è stata redatta la determina di aggiudicazione provvisoria;
- che con prot. 5774 del 12/09/2023 si è proceduto alla determina di aggiudicazione definitiva alla ditta la Ditta DeltAromi S.r.l con sede in Grumolo delle Abbadesse (Vi) Via Palù n. 20 CAP 36040

P.I 01533800387;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE
ART. 1

L'Istituto concede alla **Ditta DeltAromi S.r.l**, di svolgere all'interno dei plessi dell'Istituto Scolastico la gestione di un servizio di ristoro da settembre 2023 a settembre 2026, non rinnovabile tacitamente con i seguenti distributori automatici:

Le sedi dell'Istituto Comprensivo "IC A.MORO" interessate al servizio sono riportate di seguito:

- Scuola dell'Infanzia "P. *PRINCIPE*" - VIA S. ACQUISTO 11 - CAMPAGNA LUPIA (VE)
n. 1 distributore di bevande calde
- Scuola Primaria *F.LLI BANDIERA* - VIA MARZABOTTO 68 - LUGHETTO DI CAMPAGNA LUPIA (VE)
n. 1 distributore di bevande calde
- Scuola Primaria *G. LEOPARDI* - VIA IV NOVEMBRE 5 - CAMPAGNA LUPIA (VE)
n. 1 distributore di bevande calde e n. 1 distributore di snack e bevande fredde
- Scuola Secondaria di primo grado A.M DOGLIOTTI – Via M.MONTESSORI n.7 – CAMPAGNA LUPIA (VE)
n. 1 distributore di bevande calde e n. 1 distributore di snack e bevande fredde

È ammessa una "Proroga Tecnica" esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione e limitata al tempo necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente, come stabilito nell'art. 120 comma 11, D. Lgs n. 36/2023.

Il suddetto servizio, dotato anche di strumenti elettronici di pagamento (chiavi), prevede l'erogazione di:

- Bevande calde (caffè, cappuccino, cioccolato e altre bevande calde);
- Bevande fredde in lattina, in bottigliette di PET, tetrapak o blister (acqua minerale naturale e frizzante, bibite).
- Snack e vivande confezionate;

Il Gestore s'impegna a fornire e installare a proprie spese le macchine distributrici necessarie all'attività di ristoro, in perfetto stato, omologate e conformi alla normativa vigente in materia di sicurezza, marchi CE e tali da garantire la piena funzionalità e la perfetta efficienza per tutta la durata della concessione.

L'Amministrazione mette a disposizione gli spazi, provvisti di energia elettrica e acqua potabile.

Art. 2

Il Gestore s'impegna ad applicare il seguente listino prezzi offerto in sede di gara:

	TIPO DI PRODOTTO	MARCA	PREZZO IVA ESCLUSA		
	BEVANDE CALDE		CHIAVE	App/QR code	MONETA
1	Caffè espresso	Covim	0,418	0,418	0,454
2	Caffè espresso lungo	Covim	0,418	0,418	0,454
3	Caffè espresso macchiato	Covim - Ristora	0,418	0,418	0,454
4	Caffè decaffeinato	Ristora	0,409	0,409	0,409
5	Caffè d'orzo	Ristora	0,418	0,418	0,418
6	Cappuccino	Covim - Ristora	0,418	0,418	0,418
7	Cappuccino con cioccolato	Covim - Ristora	0,418	0,418	0,418
8	Cappuccino decaffeinato	Ristora	0,418	0,418	0,418
9	Mokaccino	Covim - Ristora	0,418	0,418	0,418
10	Latte	Ristora	0,272	0,272	0,272
11	Latte macchiato	Covim - Ristora	0,418	0,418	0,418
12	Thé al limone	Ristora	0,390	0,390	0,390
13	Cioccolato	Ristora	0,390	0,390	0,390
14	Cioccolato forte	Ristora	0,390	0,390	0,390
15	Cioccolato con il latte	Ristora	0,390	0,390	0,390

	Tipo di prodotto	Marca	Prezzo iva inclusa		
	SNACK SALATI		CHIAVE	App/QR code	MONETA
1	Patatine classiche/rigate/con formaggio gr. 50	Pata, Amica Chips, ecc	0,680	0,680	0,700
2	Crostini gr. 40 gr	Doria, Disp. Zaniboni, ecc	0,580	0,580	0,600
3	Crackers gr. 40 gr	Doria, ecc.	0,350	0,350	0,400
4	Tarallucci 40 gr	Antonio Fiore, ecc.	0,580	0,580	0,600
5	Giambonetti	Doria, ecc.	0,680	0,680	0,700

	Tipo di prodotto	Marca	Prezzo iva inclusa		
	SNACK DOLCI		CHIAVE	App/QR code	MONETA
1	Croissant	Bauli, Paluani, ecc.	0,680	0,680	0,700
2	Wafer	Loacker, Paluani, ecc.	0,850	0,850	0,900
3	Biscotti farciti	Scotti, ecc.	0,580	0,580	0,600
4	Cioccolati (Kinder Bueno, Mars, Bounty, Duplo ecc...)	Ferrero, Mars, ecc.	1,000	1,000	1,000

Ed inoltre il gestore si impegna a garantire il servizio secondo le specifiche tecniche offerte in sede di gara che qui si intendono richiamati integralmente e considerati parte integrante del presente contratto.

Art. 3

Con la stipula del presente atto e per effetto dello stesso, il concessionario nella gestione del servizio dei distributori automatici si obbliga ad assumere a proprio carico e responsabilità le condizioni di seguito riportate:

- Provvedere a propria cura e spese a quanto necessario all'ottenimento di tutte le autorizzazioni amministrative compreso il rilascio dell'eventuale autorizzazione sanitaria;
- Provvedere alla consegna della dichiarazione di conformità dei distributori automatici;
- Provvedere alla installazione dei distributori automatici con dispositivo antiallagamento e salvavita;
- Realizzare l'eventuale arredo del locale, le relative opere necessarie per l'espletamento del servizio, fornire le attrezzature fisse e/o mobili necessarie per lo svolgimento del servizio e provvedere alla loro manutenzione e/o sostituzione quando necessaria, senza oneri per l'Istituzione Scolastica;
- Provvedere all'installazione dei distributori entro 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva;
- Fornire prodotti di prima qualità;
- Fornire l'elenco dei prodotti in distribuzione, contenente l'identificazione per tipologia, marca e prezzo.
Tale Elenco
- deve essere prodotto, entro n. 10 giorni dall'aggiudicazione e prima della stipula del Contratto;
- stipulare o essere già in possesso di polizza assicurativa con un minimo di copertura pari a € 3.000.000,00 (tremilioni/00) per danni che dovessero derivare all'Istituto e/o a terzi, cose e persone, in relazione all'espletamento dell'attività di cui alla convenzione, senza franchigia né limitazioni nel numero dei sinistri con validità non inferiore alla durata del contratto o, se inferiore, l'operatore economico provvederà al rinnovo/nuova stipula e all'invio all'Istituto della documentazione relativa;
- Versare il contributo previsto nell'offerta economica secondo le tempiste di cui all'art. 5;
- Garantire che tutti i distributori automatici siano in regola con le disposizioni igienicosanitarie vigenti;
- Garantire la corretta fornitura dei prodotti con tempestiva assistenza e continuo rinnovo delle scorte;
- Rimuovere, a proprie spese, a termine del contratto i macchinari installati entro e non oltre 15 giorni

dalla scadenza del contratto previo accordo con la Dirigenza dell'Istituto, per non pregiudicare il funzionamento e/o il successivo subentro per altra aggiudicazione del servizio. In caso ciò non avvenga, entro 30 giorni dalla scadenza contrattuale, l'Istituto provvederà direttamente allo sgombero dei locali con addebito delle relative spese di deposito dei beni ivi presenti a carico del Concessionario.

- Provvedere al pagamento di eventuali multe e ammende irrogate dall'autorità competente per l'inosservanza delle norme igienico-sanitarie e amministrative vigenti in materia;
- Rispondere personalmente dell'eventuale vendita di generi avariati scaduti e potenzialmente dannosi, e solleva pienamente la Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità per danni o malattie provocati da alimenti distribuiti e non opportunamente trattati;
- Rilasciare elenco dei nominativi degli operatori impiegati nel Servizio, nonché le variazioni intervenute per sostituzioni di qualsiasi natura, con indicazione dei nominativi degli operatori sostituiti e di quelli assunti in sostituzione e nello svolgimento delle mansioni cui è abilitato, mantenere un comportamento decoroso e corretto nei riguardi del personale dell'Amministrazione e degli utenti;

In caso di violazione degli obblighi sopra elencati e delle prescrizioni previste dal capitolato d'appalto al gestore saranno applicate le seguenti penali:

- A. Mancato rispetto dei termini per l'installazione dei Distributori Automatici € 30,00 per ogni giorno lavorativo di ritardo;
- B. In caso di ritardo nell'effettiva attivazione del Servizio rispetto al termine di 120 giorni dalla stipula del contratto, derivante da fatto imputabile a dolo o colpa dell'OEA 50,00 per ogni giorno lavorativo di ritardo;
- C. Mancata corresponsione del Contributo annuo entro le scadenze stabilite € 5,00 per ogni giorno lavorativo di ritardo;
- D. Rifiuto ingiustificato di sottoporsi ai controlli e alle verifiche, degli incaricati del Ministero del monitoraggio del servizio € 200,00 per ogni violazione accertata;
- E. Inadempimenti e violazioni delle norme di legge e/o di regolamento e/o contrattuali in tema d'igiene e sicurezza degli alimenti, tali da compromettere la qualità, la regolarità e la continuità del servizio €300,00 per ogni violazione accertata;
- F. Rifornimento dei distributori automatici con prodotti non conformi a quelli indicati nel Catalogo dei prodotti e in violazione dei divieti prescritti dal presente Bando e dalla normativa vigente € 50,00 per ogni violazione accertata;
- G. Presenza nei distributori di prodotti con validità oltre la data di scadenza entro la quale il prodotto deve essere consumato € 10,00 per ogni violazione accertata;
- H. Presenza nei distributori di bevande, snack, bottigliette, lattine, bicchieri e palette non conformi alle caratteristiche previste dal presente Bando € 50,00 per ogni violazione accertata;

Art. 4

L'Istituto declina ogni responsabilità per ammanchi, danni, incendi o infortuni di qualsiasi genere che si dovessero rilevare alle attrezzature, verso e nei confronti di materiali, generi alimentari e verso terzi, rispettivamente conservati e presenti nei locali del posto di ristoro

Il Gestore non può rivendicare, in nessun caso danni derivanti dal mancato funzionamento dovuto a sospensione dell'energia elettrica o di acqua.

L'Istituto è sollevato da ogni responsabilità e richiesta di risarcimento danni in caso di incendio, atti vandalici, scasso o furti a carico dei Distributori Automatici.

Art. 5

Il gestore provvederà a versare in favore dell'Istituto la somma di € 715,00/anno come segue:

sul conto di tesoreria intestato all'Istituto I. C. STATALE A.MORO VIA MARIA MONTESSORI 7
CAMPAGNA LUPIA(VE) IBAN IT91 V 01030 36010 000061147514;

Art. 6

Imposte, tasse e altri oneri di qualsiasi genere sono a carico del gestore.

Art. 7

Il Gestore è tenuto ad osservare le direttive che saranno impartite dall'Istituto.

Art. 8

La ditta aggiudicataria dovrà provvedere alla pulizia, allo smaltimento dei rifiuti prodotti dall'attività e alla regolare manutenzione ordinaria delle macchine (funzionale e igienico-sanitaria) e degli spazi in cui sono installate: dovranno essere posizionati idonei recipienti porta rifiuti, di capacità adeguata per distributore o gruppi di distributori e svuotati con regolarità e tenuti in buone condizioni igieniche. Inoltre dovrà fornire idonee buste di raccolta dei rifiuti. I contenitori dovranno essere distinti per tipologia del rifiuto.

Art. 9

Il *Gestore* si assume la responsabilità per i danni che dovessero derivare a persone o cose dall'esercizio dell'attività oggetto del presente contratto ed esonera espressamente l'Istituto da qualsiasi responsabilità civile e penale conseguente al danno arrecato. A tale scopo il Gestore dovrà provvedere, prima dell'inizio della gestione ad assicurarsi con massimali indicati all'art. 3 per la responsabilità civile per i danni che dovessero scaturire anche indirettamente dall'attività di gestione delle macchine distributrici e al loro uso.

Il *Gestore* nell'esercizio dell'attività è il solo ed esclusivo responsabile dell'adempimento della normativa in materia tributaria, sanitaria, igienica, di prevenzione degli infortuni e della materia sicurezza in genere.

Il *Gestore* sarà altresì responsabile di tutte le violazioni di carattere amministrativo e/o penale riconducibili all'esecuzione negligente delle operazioni di preparazione e somministrazione alimenti anche in virtù delle recenti disposizioni di legge che regolano l'attività oggetto del presente contratto

Il *Gestore* dovrà redigere e tenere a disposizione per le verifiche degli organi competenti il protocollo di autocontrollo aziendale stilato in applicazione del sistema HACCP.

Sono a carico del concessionario gli oneri per il rispetto e l'applicazione delle misure di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro previsti dal T.U. n. 81/2008 e *s.m.i.*, comprensivo dell'obbligo della redazione del D.U.V.R.I. che dovrà essere consegnata copia al Dirigente Scolastico per essere adottato dal Documento di Valutazione dei Rischi.

Art. 10

Le parti contraenti riconoscono che con la presente convenzione non viene posto in essere alcun rapporto di lavoro né di impiego tra l'*Istituto* e il *Gestore*.

Art. 11

È rigorosamente vietato al Gestore di cedere, affittare, subaffittare o far condurre l'attività in argomento a terzi estranei alla presente convenzione. La gestione dell'attività è assunta direttamente dal Gestore in proprio e a suo completo rischio; egli è pertanto il solo ed unico responsabile. Non è previsto il subappalto.

Art. 12

Il Gestore dovrà comunicare all'Istituto i nominativi del personale impegnato nella gestione dei punti ristoro e far esporre ai propri impiegati l'apposita tessera di riconoscimento in cui sono riportate le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro (*art. 26 comma 8 del D. Lgs n. 81/2008*).

Art. 13

È tassativamente vietata l'erogazione di bevande alcoliche e superalcoliche, pena la revoca immediata, senza preavviso, della concessione.

Art. 14

La gestione dei servizi potrà essere soggetta a controlli periodici da parte dell'Istituto, per ogni iniziativa di conseguenza.

In caso di non rispetto di eventuali segnalazioni e prescrizioni da parte del Gestore, l'Istituto revocherà, con effetto immediato, la presente concessione.

Art. 15

Alla scadenza del Contratto il Gestore si impegna a riconsegnare all'Istituto gli spazi concessi in uso per l'attività e a rimuovere a proprie spese le apparecchiature installate.

L'eventuale atto di revoca da ambo le parti avrà un termine prefissato non inferiore a 30 (trenta) giorni. L'amministrazione dell'Istituto Comprensivo "Foscolo Gabelli" si avvarrà della clausola di recesso solo in presenza di violazioni contrattuali o per effetto di disposizioni di autorità sovraordinata. In tali ultimi casi l'Istituto si riserva l'esercizio di tale facoltà in qualsiasi momento, dandone comunicazione scritta con fissazione del termine per il rilascio dei locali.

Deve intendersi per "grave inadempimento" la reiterata violazione:

- dei prezzi concordati;
- degli accordi sulla qualità dei prodotti;
- delle norme di igiene e pulizia;
- delle norme di buona condotta verso l'utenza da parte del Gestore o del personale adibito al servizio;
- l'imputazione di frode a danno dell'Istituto;
- la condanna per reati penali e quanto altro possa ledere l'immagine dell'Istituto;
- l'inosservanza di norme fiscali;
- inosservanza degli obblighi previsti nel bando di gara.

Art. 16

Tutte le clausole della presente convenzione hanno carattere essenziale e formano un unico e inscindibile contesto; in caso di violazione di una soltanto delle condizioni, oltre ai motivi espressamente citati, la convenzione si intenderà risolta di diritto senza necessità di diffida o costituzione in mora, intendendosi con ciò pattuita la clausola espressa ex art. 1456 del C.C.

Art. 17

L'Istituto si impegna a fornire al Gestore copia della denuncia fatta alle Forze dell'Ordine, nel caso si dovessero verificare furti relativi ai distributori concessi in comodato gratuito.

Art. 18

L'Istituto si riserva il diritto al risarcimento dei danni, con prova documentale.

Art. 19

Per quant'altro non previsto dal presente contratto, le parti richiamano le norme del Codice Civile e i capitolato d'appalto.

Art. 20

Ai sensi del D.Lgs. 196/03 e ss.mm.ii, nonché ai sensi del Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, si informa che i dati personali acquisiti dall'Istituto saranno oggetto di trattamento, nel rispetto della normativa di cui sopra e degli obblighi di sicurezza e riservatezza, finalizzato ad adempimenti richiesti dall'esecuzione di obblighi di legge.

Il trattamento dei dati avviene attraverso il sistema informatizzato o mediante archivi cartacei. Titolare del trattamento è il Dirigente Scolastico Reggente.

Art. 21

Per qualsiasi controversia o divergenza, qualora non si giunga ad accordo extra-giudiziale, si intende competente il Foro di Venezia.

Art. 22

La sottoscrizione del presente contratto da parte del Gestore dà atto che copia in originale dello stesso è stato dal medesimo trattenuto a sue mani.

Letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Campagna Lupia, 12.09.2023

Il Gestore

Il Dirigente Scolastico Reggente
dott.ssa Fiorella Fornasiero